

Pagamento a saldo del corrispettivo.

ALLEGATO (C/4)

AL COMUNE DI FONTE NUOVA
SERVIZIO URBANISTICA
Via N. Machiavelli n. 1
00013 Fonte Nuova (RM)

OGGETTO: Trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e la rimozione dei vincoli di prezzo massimo nonché di canone massimo di locazione sugli immobili costruiti in regima di edilizia convenzionata:

- su area "PEEP di _____ sita nel Comune di Fonte Nuova – Lotto n. ____ :
- rif. Alloggio/Negoziò/Ufficio e pertinenze Fg. ____ Part. _____ sub _____.

Pagamento a saldo del corrispettivo.

Il sottoscritto _____ nat_ a _____
il _____ residente in _____ (____), Via _____ n. ____
Codice Fiscale _____

in riferimento alla richiesta di determinazione del corrispettivo per la rimozione del vincolo di prezzo massimo sugli immobili costruiti in regima di edilizia convenzionata, relativo all'area PEEP di cui all'unità immobiliare in oggetto,

CONSIDERATO CHE:

a seguito della comunicazione con Vostra nota del _____ prot. n. _____ con la quale è stato quantificato il corrispettivo per la:

- la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà (art. 31, co. 45-47-48, legge n. 448/1998) ;
- la rimozione anticipata dei vincoli convenzionali relativi al prezzo massimo di cessione ed al canone massimo di locazione dell'alloggio (art. 31, co. 49 bis-49 ter, legge n. 448/1998);
- la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà e contestuale rimozione anticipata dei vincoli convenzionali relativi al prezzo massimo di cessione ed al canone massimo di locazione dell'alloggio.

in data _____ è stata versata la 1° rata pari al 50% dell'importo dovuto, trasmessa con prot. n. _____ del _____

con la presente pertanto

SI TRASMETTE IN ALLEGATO

il pagamento a saldo del previsto corrispettivo, pari al 50 % della rimanente somma dell'importo dovuto (2° rata) effettuato in data _____.

A tal fine si comunica che, qualora l'esito dell'istruttoria abbia esito positivo mediante l'emissione della relativa Determina Dirigenziale comunale, il sottoscritto invierà all'Ente il nominativo di un Notaio di propria fiducia a cui affidare l'incarico di predisporre per poi sottoscrivere con il Comune di Fonte Nuova la prevista convenzione integrativa, da rogarsi nella forma dell'atto pubblico, soggetta a registrazione e pubblicità immobiliare.

Dichiara altresì, di essere a conoscenza e di prestare ogni opportuno consenso affinché, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati forniti siano raccolti e trattati esclusivamente per lo svolgimento della procedura di stipula e gestione della istanza di affrancazione in oggetto.

Ogni comunicazione in merito dovrà essere inviata a:

Signor.....

Tel.....

e-mail:

Via, n.CAP, Comune di (.....).

Distinti saluti

....., li

.....