

Giacomo PROSPERI

00013, Fonte Nuova
3337254229
giacomoprosperti@yahoo.it



Profilo professionale

Geometra orientato al risultato, sa superare le aspettative dei clienti realizzando progetti di elevata precisione e validità. Competente nell'uso di Autocad, possiede ottime capacità di organizzazione e di cura dei dettagli. Professionista con 30 anni di esperienza in Edilizia e qualifica di Progettista, dispone di un solido background nella gestione di team e nel raggiungimento, e superamento, degli obiettivi prefissati. Persegue costantemente l'eccellenza in ambito lavorativo grazie a grande energia e capacità di concentrazione. Offre Competenza tecnica, flessibilità e massima disponibilità.

Capacità e competenze

- Criteri e procedure di valutazione immobiliare
- Valutazione dei rischi in ambito edile
- Elementi giuridici, fiscali ed economici dell'edilizia
- Competenze nella certificazione energetica
- Precisione nelle misurazioni
- Valutazione delle proprietà
- Approccio metodico

Esperienze lavorative e professionali

Ottobre 1996 - Attuale

GEOMETRA

STUDIO ASSOCIATO

FRONTE NUOVA

- Cura delle pratiche catastali e delle certificazioni normative.
- Esecuzione di sopralluoghi presso clienti per la conduzione di rilievi topografici e la produzione di documentazione fotografica.
- Progettazione di interventi di riqualificazione energetica e ristrutturazione edilizia.
- Individuazione di detrazioni e agevolazioni disponibili e gestione delle relative pratiche per il loro ottenimento.
- Elaborazione di preventivi, redazione di contratti d'appalto e pratiche catastali.
- Realizzazione di tracciamenti e misurazioni di strade, fondi rustici, aree urbane e immobili civili e non.
- Conduzione di operazioni topografiche di rilevamento e misurazione per la determinazione o verifica di confini.
- Direzione e monitoraggio dei lavori di cantiere e verifica del rispetto delle procedure e norme di sicurezza.
- Redazione e rilascio delle certificazioni energetiche, acustiche, ambientali e di salubrità degli edifici.
- Utilizzo di programmi software per l'elaborazione di disegni e per la mappatura di proprietà.
- Svolgimento delle mansioni e degli incarichi assegnati con professionalità, concentrazione ed efficacia anche in situazioni di intensa pressione lavorativa, rispettando le scadenze stabilite mantenendo al contempo elevati standard qualitativi.

Istruzione e formazione

1988

Diploma: Geometra

ROMA

I.T.C.G. ENRICO MATTEI

Competenze linguistiche

Italiano: LINGUA MADRE

Inglese:

B1

Intermedio

FRONTE NUOVA LI 28/04/2022

PROSPERI GIACOMO



Ministero della Giustizia

Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale (ART. 24 D.P.R. 14/11/2002 N.313)

CERTIFICATO NUMERO: 4789/2022/R

Al nome di:

Cognome **PROSPERI**
Nome **GIACOMO**
Data di nascita **08/06/1968**
Luogo di Nascita **ROMA (RM) - ITALIA**
Sesso **M**

sulla richiesta di:
per uso:

INTERESSATO
RIDUZIONE DELLA META' DELL'IMPOSTA DI BOLLO E DIRITTI: PER ESSERE ESIBITO IN OCCASIONE DI CANDIDATURA ELETTORALE (ART. 1 COMMA 14 LEGGE 3/2019)



Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta:

NULLA

ESTRATTO DA: CASELLARIO GIUDIZIALE - PROCURA DELLA REPUBBLICA PRESSO IL TRIBUNALE DI TIVOLI

TIVOLI, 29/04/2022 09:52

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CERTIFICATIVO



IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO CERTIFICATIVO
Eumeni Andrea

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi della Repubblica Italiana (art. 40 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445), fatta salva l'ipotesi in cui sia prodotto nei procedimenti disciplinati dalle norme sull'immigrazione (d.lgs. 25 luglio 1998, n. 286). Il certificato è valido se presentato alle autorità amministrative straniere.

**** AVVERTENZA ****

Certificato del casellario giudiziale - (ART. 24 D.P.R. 14/11/2002 N.313) - al nome di:

Cognome	Nome	Luogo di Nascita	Data di nascita	Sesso	Paternità	Codice Fiscale
PROSPERI	GIACOMO	ROMA	08/06/1968	M		PRSGCM68H08H501E

Si attesta che nella Banca dati del Casellario Europeo NULLA risulta.

