



**Comune di Fonte Nuova**  
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

*Settore III*  
*Servizio Urbanistica - Edilizia Privata*

Oggetto: **Modifica della disposizione del Dirigente del 02/11/2020 relativa alle procedure di controllo delle Comunicazione di Inizio Lavori Asseverate di cui all'art. 6 bis del D.P.R. 380/2001 presentate presso questo Ente.**

CON LA PRESENTE DISPOSIZIONE

Visti:

- gli articoli 71 e 72 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”, in combinato disposto con gli artt. 46 e 47, che prevedono, rispettivamente, da un lato, che le Pubbliche amministrazioni effettuino idonei controlli, anche a campione, sulle veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 dello stesso DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. e, dall'altro, che ai fini di tali controlli le pubbliche amministrazioni individuino, e rendano note, le misure organizzative adottate per l'efficiente, efficace e tempestiva esecuzione dei controlli medesimi, oltretutto le modalità per la loro esecuzione;
- l'articolo 6 bis comma 4 lettera b del DPR 6 giugno 2001, n. 380 recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”, così come modificato dal Decreto Legislativo 25 novembre 2016 n. 222, che rimanda alle regioni a statuto ordinario la modalità dei controlli, anche a campione, delle comunicazioni di inizio lavori asseverate, CILA;
- la Disposizione del Dirigente del 02/11/2020 relativa alle procedure di controllo delle Comunicazione di Inizio Lavori Asseverate di cui all'art. 6 bis del D.P.R. 380/2001 presentate presso questo Ente;

Considerato che continuano a pervenire al Servizio un numero consistente di CILA in rapporto al personale effettivamente in servizio presso questo servizio;

Tenuto conto della complessità e articolazione dei compiti svolti, nonché delle effettive risorse umane e delle mansioni organizzative per il personale disponibile al Servizio;

Preso atto che, per tutto quanto sopra detto, si ritiene opportuno modificare la percentuale delle pratiche estratte per controllo, ritenendo opportuno estrarre il numero pari alla percentuale del 20% delle CILA inoltrate nell'arco del mese precedente, arrotondato per eccesso;

Rilevato che nelle disponibilità del Software di gestione SUET (Cityware) è possibile procedere all'estrazione tramite il programma in dotazione, all'estrazione con criterio di selezione casuale e non prevedibile delle comunicazioni da lavorare, al fine di evitare che tale scelta avvenga a discrezione del Responsabile del Procedimento;

DISPONE

dal mese di Maggio 2021 di modificare il sistema di controlli a campione mediante sorteggio sulle comunicazioni di inizio lavori asseverate CILA presentate al Servizio Sportello Unico Edilizia Telematico (SUET), sia al fine di regolamentarne l'attività di verifica, sia come misura aggiuntiva di prevenzione del rischio corruttivo;

di individuare il sottoscritto funzionario come Responsabile del procedimento in parola, ai sensi dell'articolo 5 della Legge 241/90 e smi;

che il controllo a campione avverrà con cadenza quindicinale e riguarderà il 20% delle CILA inoltrate nell'arco del mese precedente, arrotondando per eccesso;

che le CILA sorteggiate verranno successivamente assegnate ai tecnici istruttori dell'Unità Operativa Tecnica Edilizia Privata, tenendo conto delle relative competenze nonché dei rispettivi carichi di lavoro in corso;

che al di fuori dei casi sorteggiati, i controlli di conformità urbanistico-edilizia sulle CILA inoltrate potranno essere avviati anche:

- a seguito di richieste da parte di altre Amministrazioni e da parte dell'Autorità Giudiziaria;
- a seguito di esposto scritto;
- qualora sorgano fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni rese nell'ambito dei procedimenti di competenza;

in tali casi, il Dirigente potrà tempestivamente procedere all'assegnazione delle CILA ai suindicati istruttori tecnici.

che verrà redatto apposito verbale sottoscritto dal Responsabile del Procedimento;

Fonte Nuova, lì 17/05/2021

IL DIRIGENTE DEL SETTORE III

**Arch. Fulvio Eljo Bernardo**

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'COMUNE DI FONTE NUOVA' and 'Settore III' around a central emblem. The signature is a complex, cursive scribble in blue ink.