



COMUNE DI FONTE NUOVA
PROVINCIA DI ROMA

ISTITUZIONE per il SOCIALE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 25

DEL 05/05/2011

Oggetto:

APPROVAZIONE BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE. L.N.431/1998.
--

Il giorno cinque del mese di Maggio dell'anno duemilaundici nel proprio ufficio

IL DIRETTORE

VISTO il D.Lgs 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267;

VISTA la L. 266/2005 che stabilisca l'approvazione dei bilanci dell'Ente;

VISTI gli Artt. 113 bis e 114 del D.Lgs 267/2000;

VISTA la D.C.C. n. 26 del 19.4.2006 di costituzione dell'Istituzione per il Sociale e di approvazione del relativo Regolamento;

VISTA la D.G.M. n. 65 del 02.05.2006 di assegnazione all'Istituzione per il Sociale delle risorse umane, finanziarie e strumentali;

VISTA la D.C.C. n. 5 del 22.04.2010 di approvazione piano di programma dell'Istituzione Comunale per la gestione delle attività sociali per l'anno 2010 e pluriennali 2010/2012;

VISTA la D.G.M. n. 77 del 13.05.2010 di approvazione del piano di programma dell'Istituzione Comunale per la gestione delle attività sociali per l'anno 2010 e pluriennali 2010/2012;

VISTA la D.C.C. n.17 del 14.06.2010 di approvazione piano di Programma dell'Istituzione Comunale per la gestione delle attività sociali anno 2010 e pluriennale 2010-2012;

Vista la legge 9 dicembre 1998, n. 431, ed in particolare l'art. 11;

Visto il decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 7 giugno 1999 e s.m.i.;

Vista la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m.i., in particolare l'art.14;

Visto il regolamento regionale 19 novembre 2008, n.22, che, tra l'altro, ha esteso la possibilità di accesso al fondo regionale per il sostegno alla locazione a tutti i Comuni del Lazio;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 321 dell'8 maggio 2009;

Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Istituzione per il Sociale n.5 dell'8.04.2011, con la quale si dà mandato al Direttore per la predisposizione di tutti gli atti necessari all'indizione e pubblicazione del nuovo bando per il sostegno alla locazione, annualità 2010, e di adozione e pubblicazione della conseguente graduatoria;

Premesso che l'art. 11 della legge n. 431/1998, e s.m.i., istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il Fondo Nazionale per il sostegno alle abitazioni in locazione di proprietà sia pubblica che privata e demanda ai Comuni la definizione dell'entità e le modalità di erogazione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

Visto il decreto 7 giugno 1999 del Ministero delle Infrastrutture, ed in particolare l'art. 1, che prevede la concessione di contributi integrativi ai conduttori per il pagamento dei canoni di locazione;

Visto il regolamento regionale n. 22 del 19 novembre 2008, con il quale è stato modificato l'art. 26 e modificato 27 del R.r. n. 2/2000, che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

Considerato che il suddetto R.r. n. 2/2008 stabilisce i parametri per la ripartizione tra i Comuni, in quote parti proporzionali, delle risorse assegnate al fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 321 dell'8 maggio 2009, pubblicata sul B.U.R. Lazio n. 19 del 21 maggio 2009, con la quale sono stati approvati i criteri e le modalità di ripartizione del predetto fondo regionale;

Vista la nota della Regione Lazio – Assessorato Politiche della Casa – Direzione Piani e Programmi di Edilizia Residenziale – Area Funzioni Amministrative in materia di E.R.P. - prot. n. 49948 del 24.02.2010, che riporta “le novità procedurali rispetto a quelle poste in essere nelle precedenti ripartizioni, che consistono nella predisposizione del bando comunale da predisporre entro e non oltre il 1° giugno e nella perentorietà del termine del 30 novembre di ogni anno per la trasmissione della graduatoria definitiva e della relativa documentazione, così come stabilito nel punto 20 dell'allegato A della D.G.R.L. n. 321/2009;

Ritenuto che, per ottenere il contributo integrativo, i richiedenti dovranno presentare le relative domande su apposita modulistica, allegando alle stesse una copia del contratto di locazione regolarmente registrato e l'apposita dichiarazione ISEE (art.11 della L.r. n. 26/2007), ai fini della verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare;

Dato atto che con successiva determinazione si provvederà a nominare l'apposita commissione tecnica incaricata di esaminare le domande presentate;

DETERMINA

di **approvare** l'allegato schema di bando pubblico per la concessione di contributi integrativi per il

pagamento dei canoni di locazione, di cui all'art. 11, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431

di **approvare** altresì l'allegato schema di domanda per la concessione di detti contributi;

di **dare atto** che il suddetto bando verrà pubblicato sul sito internet del Comune;

di **dare atto** che l'Istituzione per il Sociale darà ampia informazione ai cittadini interessati riguardo alla possibilità di presentare domanda e alle relative modalità;

di **trasmettere** la richiesta di partecipazione al Fondo regionale da parte dei Comuni interessati e la relativa documentazione a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, ovvero con consegna a mano, a "regione Lazio – Direzione regionale Piani e Programmi di Edilizia Residenziale, via Capitano Bavastro, n. 108 – 00154 – Roma, entro e non oltre la data del 30 novembre di ogni anno.

Al fine di ottenere il contributo, il Comune trasmetterà:

il bando comunale pubblicato ed il provvedimento di approvazione dello stesso;
la graduatoria definitiva ed il provvedimento di approvazione della stessa;

i dati necessari alla Regione Lazio per il calcolo del contributo spettante al Comune;

gli elementi di ciascuna ammissibile, comprendente la formula per dedurre l'incidenza del canone sul reddito e la formula per il calcolo del fabbisogno;

il computo del reddito ISEFsa dei nuclei familiari richiedenti;

l'elenco delle domande escluse con l'indicazione della motivazione dell'esclusione;

i dati utili per l'accredito da dichiarare nella nota di trasmissione della documentazione.

IL DIRETTORE DELL'ISTITUZIONE
PER IL SOCIALE
Istruttore Direttivo Patrizia Maduli

ORIGINALE
COMUNE DI FONTE NUOVA
PROVINCIA DI ROMA
ISTITUZIONE per il SOCIALE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene affissa all'Albo Pretorio Comunale per rimanervi quindici giorni esecutivi. (art.24, comma 1, T.U. 18.08.2000, n.267).

IL DIRETTORE
ISTITUZIONE per il SOCIALE
Sig.ra Patrizia MADULI

Li,.....